

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH ĐẮK LẮK.
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG NĂNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...67...../TB-THADS

Krông Năng, ngày 13 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản



Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số: 10/2022/DSST ngày 02 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 604/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2022 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 740/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 6 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá 32-08/CT.ĐS.23 ngày 21 tháng 8 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Đam San;

Do không thực hiện được thỏa thuận của các đương sự về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng - địa chỉ: 03 Lê Duẩn, Thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên của ông Bé Ngọc Quân, bà Nông Thị Liễu - địa chỉ: thôn Tam Khánh, xã Cư Klông, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk, gồm tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 16562m². Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 84, tờ bản đồ số 28. Đất đã được UBND huyện Krông Năng cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 657202 cấp ngày 22/7/2013 mang tên ông Bé Ngọc Quân và bà Nông Thị Liễu. Địa chỉ thửa đất: thôn Cư Klông, xã Cư Klông, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm: 430.612.000 đồng (Bốn trăm ba mươi triệu, sáu trăm mười hai ngàn đồng chẵn).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Theo quy định tại Khoản 4, Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản 01/2016/QH14 quy định cụ thể như sau:

1. Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho

việc tổ chức bán đấu giá.

2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Theo quy định của pháp luật.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu điện

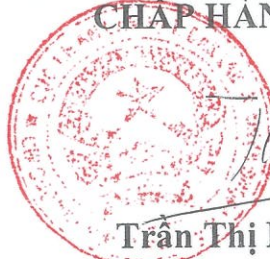
Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng

Địa chỉ: Số 03 Lê Duẩn, Thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.
(Không hoàn trả hồ sơ đối với những hồ sơ không được lựa chọn).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND huyện Krông Năng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Hoài Phi